

TJEKLISTE

Din bolig er fuldt udstyret med tekniske installationer for ventilation, svarende til dagens standard. Installationerne passer i det væsentlige sig selv, dog er Værd at vide om ventilation, et overblik over, hvad du generelt bør være opmærksom på i vedligeholdelsen af disse installationer. Du bør altid regelmæssigt efterse og servicere installationerne jfr. de vedlagte bygningsdelskort. Det kan være en fordel på visse af installationerne at entrere med en fagmand, der foretager de regelmæssige eftersyn. Det gør du ved at oprette en serviceaftale.

At gøre:

VENTILATION

- hold altid ventiler i facader åbne
- rengør regelmæssigt emhættens filter
- aftør regelmæssigt kontrolventil i badeværelse

VENTILATIONSINSTALLATIONER

Ventilationsanlæg

Din bolig er udstyret med et ventilationsanlæg til sikring af en vis grundudsugning. Der suges dels gennem den såkaldte kontrolventil i badeværelset, dels gennem emhætten. For at sikre den nødvendige erstatningsluft, og at anlægget suger det, det skal, er det nødvendigt, at ventilerne i facaden altid holdes åbne. Ventilationsanlægget er et såkaldt central-anlæg, hvor man ved indstilling af reguleringsspjældet sikrer, at suget bliver det samme i hver bolig. Af samme grund må der ikke opsættes f.eks. emhætter med egen motor eller emhætter af anden type end den eksisterende, da det kan betyde, at boligens afkastluft presses ind i en anden bolig.

Emhætte

Grundet store støjkrav til emhætter i etageboliger, vil du opleve, at din emhætte er markant mere støjsvag, end hvad du kender fra f.eks. enfamiliehuse. Suget i den kan af samme årsag være en del mindre. For dog at sikre mest muligt sug bør du regelmæssigt tage emhættens filter ned og gøre det rent, f.eks. i opvaskemaskinen. Det er vigtigt at rengøre filteret efter behov, dog mindst hver anden måned. Specielt hvis du steger meget eller bruger friture, kan der hurtigt ske fedtafsætning i filteret. Filteret taget ud og gøres rent med almindeligt opvaskemiddel. Du finder i produktbladet en anvisning for, hvordan det gøres.

Emhætten kan udvendigt rengøres med varmt vand tilsat rengøringsmiddel. Er den udført i rustfrit stål findes der specialmidler i handlen til polering.

Kontrolventil

Badeværelsets kontrolventil bør regelmæssigt aftørres med en fugtet klud, evt. kan du forsigtigt støvsuge den. Du bør undgå at ændre på ventilens indstilling, dvs. hvor langt den midterste kone er skruet ind.

Eftersyn og service

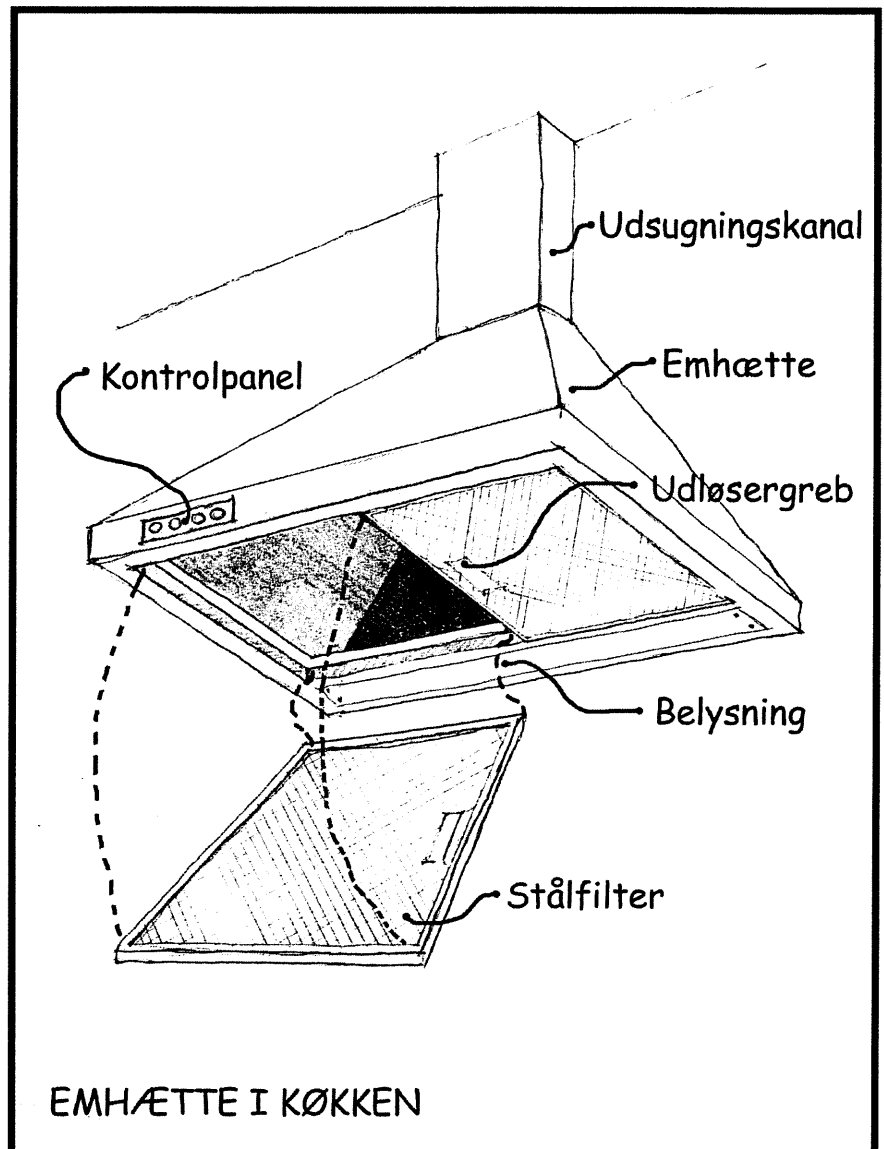
Bortset fra ovenstående rengøring, og en evt. udskiftning af emhættens lyskilde er ingen særlig service påkrævet.

Reparation – udskiftning

Da ventilationen indgår i et anlæg, der er fælles for ejendommen, bør du ikke selv give dig i kast med reparationer endsige udskiftninger af dette.

ILLUSTRATIONER

Eksempel på emhætte



EMHÆTTE I KØKKEN