



28. marts 2011
Dir.tlf.: 45260183
bih@datea.dk
1-42282-41-2

Tuborg Havnepark 12, 2. th., 2900 Hellerup

Herved indkaldes til generalforsamling i Ejerforeningen Tuborg Havnepark C, der afholdes

Tirsdag den 12. april 2011 kl. 17.00

i Kongelig Dansk Yacht Klub, Tuborg Havnepark 15, 2900 Hellerup, med følgende

DAGSORDEN:

- a. Valg af dirigent og referent
- b. Bestyrelsens beretning for det seneste forløbne år
- c. Bestyrelsens fremlæggelse af årsregnskab til godkendelse og status med revisors påtegning
- d. Bestyrelsens fremlæggelse af driftsbudget for det løbende regnskabsår
- e. Forslag fra bestyrelsen eller medlemmerne.
 - A Bestyrelsen foreslår oprettelse af Grundfond i henhold til vedtægternes §18. Som startindskud på Grundfonden indsættes det beløb vi har fået i kompensation fra Carlsberg for liggemærker, P-kældergulv, mv., dvs. kr. 1.325.000.
 - B. Bestyrelsen foreslår at der i fremtiden (startende 1. maj 2011) opkræves 2 kr. pr. fordelingstal pr. måned til grundfonden.
 - C. Bestyrelsen anmoder om rammebevilling på kr. 600.000 til overfladebehandling af gulv i P-kælder. Beløbet trækkes fra Grundfonden.
 - D. Bestyrelsen anmoder om rammebevilling på kr. 200.000 til elektronisk låsesystem på yderdøre og udvalgte døre i fællesområderne. Beløbet trækkes fra Grundfonden
 - E. Orientering om revideret Husorden og Ordensregler.
- f. Valg af formand for bestyrelsen
- g. Valg af øvrige medlemmer til bestyrelsen
- h. Valg af suppleanter til bestyrelsen
- i. Valg af revisor
- j. Fastsættelse af gebyr i overensstemmelse med § 21, stk. 4



k. Eventuelt

Hvor høje skal træerne på Tuborg Havnepark være? På foreningens hjemmeside _
www.tuborg-havnepark.dk kan ses visualiseringer af Tuborg Havnepark med forskellige
træhøjder.

Uddybende beskrivelser til de enkelte punkter kan ses på foreningens hjemmeside,
www.tuborg-havnepark.dk, under punktet Generalforsamling.

Foreningen vil være vært ved en let anretning efter generalforsamlingen.

*Menuen i år vil være: Coq au vin med knust kartoffel og blandet grøn salat. Dessert:
Chokoladecake.*

*Tilmeld til et medlem af bestyrelsen, eller til Birgit Hartman BIH@DATEA.dk senest den 8.
april 2011.*

Jeg deltager NAVN: _____

Antal : _____

Boende: _____

Med venlig hilsen

DATEA
Foreningsejendomme

Birgit Hartman
Ejendomsadministrator