

Ejerforeningen Tuborg Havnepark, etape C

Budget for årlige fællesudgifter 2005

Fordelingstal: 8.980 m²

Bidrag til grundejerforeningen	kr.	550.000
Forsikring	kr.	80.000
Renovation mm.	kr.	200.000
Fælles el	kr.	220.000
Drift af elevator	kr.	55.000
Drift af varme- og ventilationsanlæg	kr.	30.000
Trappevask, inkl. vinduespolering	kr.	130.000
Varmemester	kr.	175.000
Udv. vedligeholdelse (facader, vinduer og døre)	kr.	90.000
Øvrig vedligeholdelse	kr.	100.000
Administration	kr.	70.000
Revision	kr.	10.000
Varme- og vandregnskabsudarbejdelse	kr.	30.000

I alt årlig for 8.978,- m² kr. 1.740.000

Pr. fordelingstal pr. år kr. 193,76

Lejlighed på 120 m ² årlig fællesudgift	kr.	23.252
Lejlighed på 136 m ² årlig fællesudgift	kr.	26.352
Lejlighed på 142 m ² årlig fællesudgift	kr.	27.514
Lejlighed på 147 m ² årlig fællesudgift	kr.	28.483
Lejlighed på 149 m ² årlig fællesudgift	kr.	28.871
Lejlighed på 152 m ² årlig fællesudgift	kr.	29.452
Lejlighed på 158 m ² årlig fællesudgift	kr.	30.615
Lejlighed på 191 m ² årlig fællesudgift	kr.	37.009

Forudsætninger

- * Arealer er angivet som foreløbige arealer, i foreløbig fortegnelse udarbejdet af Landinspektørfirmaet Erik H. Petersen, dateret den 29.10.2005
- * Ovenstående ejerforeningsbudget er baseret på priser 1.11.2005
- * Trapperne vaskes 1 gang hver uge. Der foretages ikke rengøring i kælderen
Foreningen forestår pudsning af fællesglas i opgangene. Der poleres hver 2. måned
Ejerne forestår selv pudsning af indiv. og udv. side af alle døre og vinduer i lejlighederne
- * Elevatorerne pudsnes på yderside 1 gang om måneden

31. oktober 2005
Boliginteressentskabet Tuborg