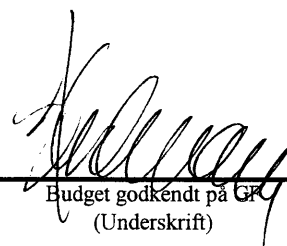


**E/F Tuborg Havnepark, afd. C
Tuborg Havnepark 9-14
2900 Hellerup**

Budget
for perioden
1. januar 2010 - 31. december 2010



Budget godkendt på GPC
(Underskrift)

Administrator: Birgit Hartman
Telefon: 45260183
E-mail: bih@datea.dk

Controller: Finn Leth
Telefon: 45260510
E-mail: flh@datea.dk

Budget for E/F Tuborg Havnepark, afd. C	jan 2009 - dec 2009		dec-2010
	Realiseret	Budget	Budget
Indtægter			
Opkrævet ejerforeningsbidrag	1.739.998	1.740.000	1.740.000
Lejeindtægt	13.500	-	13.500
Diverse Indtægt	305.001	-	-
Indtægter i alt	2.058.499	1.740.000	1.753.500
Udgifter			
Afgifter			
El-forbrug	-161.569	-220.000	-160.000
Renovation via skattebillet	-216.480	-145.000	-130.000
Anden containerordning	-17.591	-	-15.000
Afgifter i alt	-395.640	-365.000	-305.000
Forsikring, kontingent & abonnement			
Drift af varmeinstallationer	-28.431	-40.000	-28.000
Drift af elevatorer	-46.771	-75.000	-100.000
Drift af brandanlæg	-679	-	-
Diverse serviceabonnemeter	-	-	-28.000
Kontingenter	-117.188	-54.185	-138.000
Bygningsforsikring	-82.508	-83.000	-84.000
Forsikring, kontingent & abonnement i alt	-275.578	-252.185	-378.000
Vicevært og renholdelse			
Snerydning, grus og saltning	-113	-	-
Pasning af grønne og befæstede arealer	-74.306	-64.000	-73.000
Rengøring indvendigt	-144.921	-197.000	-145.000
Udvendig vinduespolering	-60.624	-	-60.000
El-pærer m.v.	-10.141	-	-5.000
Rengøringsartikler	-8.873	-	-10.000
Løn, ejendomsfunktionær	-193.752	-264.800	-200.000
ATP / AM-bidrag	-1.440	-	-
Lønsumsafgift	-12.136	-	-
AER / kompensation	-49	-	-
Forsikringer, ejd.funktionærer	-713	-	-
Andre udgifter, ejendomsfunktionær	-266	-	-
Arbejdstøj	-2.232	-	-
Ekstern vicevært service	-12.871	-	-20.000
Barselsfonden	-744	-	-
Telefoner	-9.582	-	-8.000
Vicevært og renholdelse i alt	-532.763	-525.800	-521.000
Administration			
Ejendomsadministration	-56.900	-69.300	-59.000
Inspektør	-12.400	-	-
Varmeregnskabshonorar	-13.459	-33.000	-15.000
Revisionshonorar, boligforeninger	-12.000	-10.000	-12.000
Konsulentbistand	-268.881	-	-100.000
Diverse (Note)	-45.590	-20.000	-47.000
Administration i alt	-409.229	-132.300	-233.000
Vedligeholdelse og forbedringer i alt (Note)	-77.288	-464.715	-316.500
Udgifter i alt	-1.690.498	-1.740.000	-1.753.500
Resultat af primær drift	368.002	-	-
Finansielle poster			
Finansielle indtægter	15.288	-	-
Finansielle poster i alt	15.288	-	-
Periodens resultat	383.289	-	-

Budget for
E/F Tuborg Havnepark, afd. C

jan 2009 - dec 2009
Realiseret Budget

dec-2010
Budget

Noter:

Diverse

Repræsentation	1.200	-	-
Diverse driftsomkostninger	-	20.000	45.000
Generalforsamling	9.750	-	-
Møder	18.708	-	-
Kontorartikler og tryksager	2.985	-	-
Fotokopiering og EDB	615	-	-
Fester	10.725	-	-
Gebyrer: PBS, Bank m.v.	1.607	-	2.000
Diverse i alt	45.590	20.000	47.000

Vedligeholdelse og forbedringer

Beplantninger	8.506	-	-
Terræn, grund diverse	2.250	-	-
Udv. vinduer/døre	2.078	-	-
Porte	4.680	-	-
Bygning udvendig diverse	358	100.000	75.000
Trapper og ramper	32.638	-	-
Henlæggelse	-	254.715	104.500
Varmeanlæg	7.551	-	-
El-installationer	3.450	-	-
Elevatore og escalatorer	11.536	-	-
Skilte m.v.	235	-	-
Diverse vedl. til budgettering	-	110.000	137.000
Køb af redskaber under straksafskrivning	4.006	-	-
Vedligeholdelse og forbedringer i alt	77.288	464.715	316.500